



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO**  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**  
**ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FAISMUN.AD.003.02.2024-PY117

En el Municipio de Colón, Querétaro siendo las 10:00 (Diez) horas del día lunes 08 (Ocho) de julio del 2024 (Dos mil Veinticuatro), se reunieron en el terreno que ocupa la obra denominada **REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SAN MARTÍN, COLÓN, QRO.** Por parte del Municipio de Colón el **Arq. Noel Edilberto Verdi Incháustegui**, Secretario de Obras Públicas; **Arq. Fidel López Becerril**, Director de Obras Públicas; **Ing. Cirilo Ramírez Cabrera**, Jefe del Departamento de Supervisión; **Ing. Emmanuel Ruíz Ramírez**, Supervisor de la Obra, y por la Contraloría Municipal el **Ing. Víctor Samuel Pérez Ayhlón**, en representación del Órgano Interno de Control y en Calidad de Testigo de los Actos, y por parte de **"EL CONTRATISTA" URBANIZACIONES JMY DE KD, S.A. DE C.V.** Representada por **JUAN MANUEL HERNANDEZ GUERRERO**, para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el **Acto de Entrega – Recepción Física de los trabajos** que se indican en Cuadro Comparativo de metas programadas y alcanzadas inspeccionadas previamente mediante el Recorrido de Verificación de los trabajos previos a este acto.

I. Datos Generales del Contrato

CONTRATO	
No. Contrato:	MCQ.SOP.FAISMUN.AD.003.02.2024-PY117
Fecha de oficio de autorización:	Martes, 16 de abril de 2024
Nombre de la obra:	REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SAN MARTÍN, COLÓN, QRO.
Monto original del contrato:	\$ 531,858.00
Plazo de ejecución de los trabajos:	60 días naturales
Fecha de inicio de los trabajos:	Martes, 30 de abril de 2024
Fecha de término de los trabajos:	Viernes, 28 de junio de 2024
Fecha de término de contrato:	Sábado, 13 de julio de 2024

II. Modificaciones

Aumento o Disminución de Monto	
Monto aprobado del convenio:	NO APLICA
Monto final:	NO APLICA
Diferencia de monto aprobado y monto final:	NO APLICA

Ampliación o reducción de plazo	
Fecha de terminación final aprobada:	NO APLICA
Fecha de terminación real:	NO APLICA



(419) 292 01 08  
292 00 61 - 292 02 34



www.colon.gob.mx  
Facebook/MunicipioColonOficial



Sonora No. 2 Col. Centro  
Colón, Qro. | C.P. 76270





**MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**  
**ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FAISMUN.AD.003.02.2024-PY117

**Periodo de ejecución real de los trabajos:**

De conformidad con el plazo estipulado en el Contrato Original iniciaría el martes 30 de abril del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) y serían concluidos el viernes 28 de junio del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) siendo ejecutada de manera real de acuerdo a las circunstancias documentadas en las notas de Bitácora, del martes 30 de abril del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) al viernes 28 de junio del 2024 (Dos Mil Veinticuatro).

**Estado financiero:**

Los trabajos totalmente ejecutados por la empresa ascienden a un importe total de **\$ 531,858.00** (Quinientos treinta y un mil ochocientos cincuenta y ocho pesos 00/100 M. N.) I.V.A. Incluido conforme las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado:	Monto acumulado:
1 (Uno)	31 / 05 / 2024	Del	30 / 04 / 2024	al	30 / 05 / 2024	\$ 431,728.28	\$ 431,728.28
2 (Dos) Finiquito	29 / 06 / 2024	Del	31 / 05 / 2024	al	28 / 06 / 2024	\$ 100,129.72	\$ 531,858.00
<b>Total</b>							<b>\$ 531,858.00</b>

**Fianza de garantía:**

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, el Contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga fianza misma que estará en vigor a por los doce meses siguientes a la presente fecha de número 24A21498 emitida por DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A., grupo financiera DORAMA misma que garantiza el 10 % del monto contratado y una garantía que avala la ampliación de monto del contrato por de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

Los representantes del municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo que señala el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante el oficio N° SOP/DOP/091/2024, firmado por el Director de Obras Públicas del Municipio de Fecha jueves 04 de julio del 2024.

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el Acta de Verificación Terminación de los Trabajos ejecutados de fecha viernes 28 (Veintiocho) de junio del 2024 (Dos Mil Veinticuatro), se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueran concluidos el día Viernes (Veintiocho) de junio del 2024 ( Dos Mil Veinticuatro ) por lo que resulta procedente la recepción de



(419) 292 01 08  
292 00 61 - 292 02 34



www.colon.gob.mx  
Facebook/MunicipioColonOficial



Sonora No. 2 Col. Centro  
Colón, Qro. | C.P. 76270



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO**  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**  
**ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FAISMUN.AD.003.02.2024-PY117

los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Colón el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

Manifiestan **“LAS PARTES”** que se entregan en este acto los planos correspondientes a la construcción final y que se relacionan en el Anexo No.1 de la presente Acta.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente Acta de Entrega – Recepción Física, misma que una vez leída por los presentes la firman de conformidad siendo las 12:00 (Doce) horas del día lunes 08 (Ocho) de julio del 2024 (Dos mil Veinticuatro), en Cabecera Municipal, Colón, Querétaro.

**Anexo 1**

Relación de planos de construcción, bitácoras, manuales e instructivos de operación y mantenimiento, certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.

Unidades		Descripción			
1	1	Tomo de bitácora	(si)	(no)	(no aplica)
2	1	Manual de operación y mantenimiento	(si)	(no)	(no aplica)
3	2	Plano As Built impreso y digital	(si)	(no)	(no aplica)

**ENTREGA “LA CONTRATISTA”**

URBANIZACIONES JMY DE KD, S.A. DE C.V.  
JUAN MANUEL HERNÁNDEZ GUERRERO  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONTRATISTA

*[Firma manuscrita]*  
*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]* *[Firma manuscrita]*



(419) 292 01 08  
292 00 61 - 292 02 34



www.colon.gob.mx  
Facebook/MunicipioColonOficial



Sonora No. 2 Col. Centro  
Colón, Qro. | C.P. 76270



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**  
**ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FAISMUN.AD.003.02.2024-PY117

**RECIBEN POR EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**

**Arq. Noel Edilberto Verdi Incháustegui**  
Secretario de Obras Públicas

**Arq. Fidel López Becerril**  
Director de Obras Públicas

**Ing. Cirilo Ramírez Cabrera**  
Jefe del Departamento de Supervisión

**Ing. Emmanuel Ruiz Ramírez**  
Supervisor de la Obra

**Ing. Víctor Samuel Pérez Ayhlón**  
En representación de la Contraloría Municipal

Las presentes firmas forman parte del acta de Entrega Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE" referente a la obra denominada REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SAN MARTÍN COLÓN, QRO. De fecha lunes 08 (Ocho) de julio del 2024 (Dos mil Veinticuatro).



(419) 292 01 08  
292 00 61 - 292 02 34



[www.colon.gob.mx](http://www.colon.gob.mx)  
Facebook/MunicipioColonOficial



Sonora No. 2 Col. Centro  
Colón, Qro. | C.P. 76270